

Ogólne warunki umowy

zawarta w dniu w Aleksandrowie Kujawskim, pomiędzy:
Powiatem Aleksandrowskim, ul. Słowackiego 8, 87-700 Aleksandrów Kujawski,
NIP 891-16-23-744 – Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Aleksandrowie Kujawskim,
ul. Sikorskiego 3, 87-700 Aleksandrów Kujawski, zwanym dalej Zamawiającym,
reprezentowanym przez Kierownika Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie
w Aleksandrowie Kujawskim Małgorzatę Wesner

a

.....;
NIP.....; REGON.....;KRS....., zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez
.....
o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie 267m² nawierzchni w części parkingu z kostki brukowej przy Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Aleksandrowie Kujawskim, ul. Sikorskiego 3, 87-700 Aleksandrów Kujawski.
2. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania prac, w tym w szczególności:
 - a) zerwanie warstwy betonowej o grubości 15 cm, na powierzchni 267 m²,
 - b) rozebranie krawężników wraz z ławą betonową o łącznej długości 20 mb,
 - c) wykop gruntu na głębokość 28 cm, na powierzchni 267 m²,
 - d) załadunek i wywóz urobku,
 - e) ustawienie krawężników ok. 40 sztuk (o długości 1 m) na ławie betonowej,
 - f) wykonanie warstwy odsączającej na głębokość 10 cm, na powierzchni 267 m²,
 - g) wykonanie warstwy z kruszywa betonowego na głębokość 20 cm po zagęszczeniu, na powierzchni 267 m²,
 - h) wykonanie dwóch studni chłonnych betonowych o parametrach:
 - wysokość min. 1m,
 - średnica 50 cm,
 - z kratką żeliwną,
 - i) wykonanie odwodnienia z nawierzchni do studni chłonnej przy zastosowaniu acodrenu lub spadków z nawierzchni,
 - j) ułożenie kostki betonowej prostokątnej o wymiarach 20/10/8 w kolorze szarym, na podsypie piaskowo cementowej o grubości 5 cm, na powierzchni 267 m², z oddzieleniem miejsc parkingowych kolorem czerwonym:
 - 9 miejsc parkingowych z linią oddzielającą z kostki brukowej w kolorze czerwonym, linia oddzielająca o długości 5 m, na szerokość 2 kostek brukowych,
 - k) regulacja wjazdu kanalizacyjnego, wraz z pierścieniem betonowym,
 - 2) zabezpieczenia terenu, na którym odbywać się będą prace w okresie trwania realizacji prac, aż do ich zakończenia,
 - 3) znania i stosowania w czasie prowadzenia prac wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego,
 - 2) usunięcia wszelkich szkód powstałych w wyniku prowadzonych prac,
 - 3) przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej; Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji prac albo przez pracowników Wykonawcy,



Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

- 4) zapewnienia wszelkich materiałów i narzędzi niezbędnych do wykonania zadań określonych w umowie oraz transportu wszelkich materiałów i narzędzi do miejsca prowadzonych prac związanych z realizacją przedmiotu umowy,
- 5) zapewnienia wywozu wszelkich odpadów, w tym gruzu, które powstaną przy pracach.
3. Miejscem realizacji umowy będzie parking Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Aleksandrowie Kujawskim znajdujący się przy ul. Sikorskiego 3, 87-700 Aleksandrów Kujawski.
4. Termin realizacji umowy: do **15 grudnia 2021r.**
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi wszelkie kwestie związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym zgodnie ze sztuką budowlaną, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz z należytą starannością i czuwaniem nad prawidłową realizacją zawartej umowy.

§2

1. Zamawiający jest uprawniony w szczególności do:
 - 1) sprawowania nadzoru nad całością prac związanych z realizacją umowy,
 - 2) współpracy z Wykonawcą podczas monitorowania i nadzorowania prawidłowości wykonania przedmiotu umowy,
 - 3) weryfikacji prawidłowości realizacji przedmiotu umowy.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy na najwyższym profesjonalnym poziomie, zgodnie z wszystkimi obowiązującymi przepisami prawa i zgodnie z interesami Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłową realizację zawartej umowy.

§4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zrealizowane prace, która wynosi 36 miesięcy licząc od dnia podpisania przez strony protokołu wykonania przedmiotu umowy.
2. Zgłoszone usterki i wady będą przez Wykonawcę rozpatrywane w pierwszej kolejności w terminie trzech dni od zgłoszenia.

§5

1. Nadzór nad przedmiotem umowy ze strony Zamawiającego pełnić będzie: Monika Kochanowska.
2. Ze strony Wykonawcy bezpośrednio odpowiedzialny za prowadzenie przedmiotu umowy będzie :

§6

1. Ogólny koszt robót, o których mowa w § 1, zwany dalej ryczałtowym wynagrodzeniem, zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi brutto:zł (słownie:.....).
2. Płatnikiem ryczałtowego wynagrodzenia Wykonawcy, związanego z realizacją przedmiotu umowy jest Zamawiający Powiat Aleksandrowski- Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Aleksandrowie Kujawskim. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury w sposób określony w ust. 4.



Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

3. Zapłata wynagrodzenia ryczałtowego nastąpi po zrealizowaniu prac, o których mowa w §1 ust. 1 umowy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze, w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.
4. Fakturę za wykonane prace należy wystawić w następujący sposób i przesłać na adres Zamawiającego:
Nabywca:
Powiat Aleksandrowski
ul. Słowackiego 8
87-700 Aleksandrów Kujawski
NIP: 891-16-23-744
Odbiorca:
Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie
ul. Sikorskiego 3
87-700 Aleksandrów Kujawski
5. Za dzień dokonania zapłaty strony ustalają dzień, w którym zostanie obciążony rachunek bankowy Zamawiającego.

§7

1. Wykonawca zostanie obciążony przez Zamawiającego karą umowną w przypadku:
 - 1) odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od wykonania przedmiotu umowy z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający- w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust. 1 umowy,
 - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy- w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust. 1 umowy,
 - 3) rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę- w wysokości 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust. 1 umowy.

§8

1. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca złoży fałszywe, podrobione lub stwierdzające nieprawdę dokumenty w celu uzyskania zapłaty za wykonane prace w ramach niniejszej umowy,
 - 2) został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub, gdy Wykonawcę postawiono w stan likwidacji lub, gdy zaczął podlegać zarządowi komisarycznemu lub, gdy zawiesił swoją działalność lub stał się przedmiotem postępowań o podobnym charakterze,
 - 3) Wykonawca nie zrealizował prac będących przedmiotem umowy w terminie określonym w umowie, zaprzestał realizacji prac lub realizuje je w sposób niezgodny z niniejszą umową.

§9

W przypadku rozwiązania umowy Wykonawcy zostanie wypłacone wynagrodzenie wyłącznie w wysokości odpowiadającej prawidłowo zrealizowanej części umowy, potrącone o ewentualne kary umowne.

§10



Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się możliwość dokonania zmian umowy w stosunku do treści oferty jedynie w zakresie:
 - 1) terminu zakończenia prac jeśli konieczność wydłużenia okresu realizacji zamówienia podyktowana będzie:
 - a) warunkami atmosferycznymi utrudniającymi wykonanie prac w terminie lub wpływającymi na prawidłowość wykonania prac w terminie pierwotnym,
 - b) koniecznością dokonania zmian w zakresie przedmiotu zamówienia, rzutującą na termin zakończenia prac,
 - c) koniecznością zmiany terminu wynikającą z potrzeby Zamawiającego.
3. Warunkiem wprowadzenia zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy jest wystąpienie okoliczności określonych w ust. 2 pkt 1. Obowiązek ten ciąży na stronie umowy wnioskującej o wprowadzenie zmiany.

§11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umowę mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
3. W sprawach spornych sądem rozstrzygającym będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

